

ИЗВЕЩЕНИЕ

О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Ростов-на-Дону
(место составления)

«01» сентября 2021г.

1. Застройщик или заказчик либо лицо, осуществляющее строительство: ООО «КМ-Инвест» свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 23 № 007079467 от 29.04.2008г., ОГРН 1082312004983, ИНН 2312149874, г. Краснодар, ул. Есентукская, д.8, тел/факс (861) 274-94-22 (почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц фамилия, имя отчество застройщика, паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства: «Многоквартирный жилой дом со встроенными объектами обслуживания в г. Ростов-на-Дону, 5 жилой район, квартал V-6 Литер «4». Этажность - 17. Строительный объем - 78167,01 м3. Количество квартир - 391. (наименование объекта капитального строительства, краткие проектные характеристики объекта капитального строительства)

3. Адрес объекта капитального строительства: Россия, Ростовская область, Октябрьский район, Ул Вавилова, в районе военного городка № 140 Ростовской на Дону КЭЧ района.

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства: № 61-310-949901-2019 от 22.07.2019 выдано Департаментом архитектуры и градостроительства гор. Ростова-на-Дону, срок действия до 22.07.2024г. (номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации): Положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «Краснодар Экспертиза» №23-2-1-3-0095-18 от 16.08.2018г.

кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе нет (номер и дата выдачи)

7. Начало строительства, реконструкции 10.09.2021г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции 15.12.2022г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются: ООО «КраснодарИнвестСтрой» свидетельство о государственной регистрации серия 23 №002829902 от 01.11.2005г., ОГРН 1052306479510, ИНН 2311084448, 350065, г. Краснодар ул. Есентукская, 8 тел.8(861)274-73-31. Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: НП "Саморегулируемая организация "Региональное объединение строителей Кубани" №0252.02-2009-2311084448-С-006. Свидетельство без ограничения срока и территории действия, от 18 апреля 2012г.

10. Приложения:

1) Копия разрешения на строительство №61-310-949901-2019 от 22.07.2019г., выдано Департаментом архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону, срок действия до 22.07.2024г.

2) Положительное заключение негосударственной экспертизы ООО "Краснодар Экспертиза №23-2-1-3-0095-18 от 16 августа 2018г.

3) Копии документов о вынесении на местность линий отступа от красных линий.

4) Реестр проектной документации в полном объеме, разработанной ООО "Фирма "Градоресурс", шифр 18718-4.

5) Общий журнал работ.

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Директор

(должность)

М.П.

(для застройщика
или технического
заказчика, являющегося
юридическим лицом)

(подпись)

Сазонов А.С.

(расшифровка подписи)